



Municipalite Alleyn et Cawood

INFO LETTRE

2024-04

MISE À JOUR – Demande de révision de l'évaluation municipale

Nous sommes fiers d'annoncer que 2903 signatures ont été recueillies pour la pétition. La pétition a été présentée devant l'Assemblée nationale le 18 septembre derniers par notre député provincial, André Fortin.

Un règlement a été rédigé par notre bureau et présenté à la MRC Pontiac concernant le calcul des parts de la MRC. Notre municipalité a été drastiquement impactée par l'augmentation de nos parts cette année en raison de l'effet du facteur comparatif. Nous demandons à la MRC de supprimer le facteur comparatif du calcul des parts. Le règlement proposé a été présenté aux maires en août. Malheureusement, nous sommes encore en attente et invitons tous les résidents à ce présenter à la prochaines réunion des maires le 16 octobre à 18h30 au bureau de la MRC Pontiac.

Nous tenons à remercier tous les membres de la communauté pour leur soutien et leur engagement dans cette lutte. Nous montrerons à la MRC Pontiac et au gouvernement provincial que, même si nous sommes une petite municipalité, nous sommes forts.

Évaluation municipale 2025

Les données de l'évaluation municipale 2025 seront disponibles sur Gonet à partir de maintenant.

Veuillez noter qu'aucune demande de révision ne pourra être effectuée avant la réception de votre facture de taxes municipales en février 2025. Ces données sont seulement fournies pour consultation.

Voici les étapes pour consulter votre évaluation municipale 2025 :

1. Vous pouvez visiter ce lien: <https://www.goazimut.com/GOnet6/index.html?m=84050>. Vous pouvez aussi vous rendre sur le site web de la municipalité www.alleyn-cawood.ca sous la rubrique Aménagement Urbain – Lien utiles.

2. Vous allez choisir l'option accès publique.



3. Dans la barre de recherche vous allez entrer votre adresse ou numéro de matricule.

4. Sous la rubrique valeurs vous allez trouver vos données pour le nouveau rôle d'évaluation de 2025-2026-2027.

| 10 chemin JONDEE 3187-22-5861-0-000-0000 | | | |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Adresse | ⌵ | | |
| Propriétaire | ⌵ | | |
| Informations générales | ⌵ | | |
| Valeurs | ⌵ | | |
| | 2019 à 2021 | 2022 à 2024 | 2025 à 2027 |
| Terrain | 6 800 \$ | 8 800 \$ | 40 000 \$ |
| Bâtiment | 379 700 \$ | 410 600 \$ | 470 900 \$ |
| Immeuble | 386 500 \$ | 419 400 \$ | 511 500 \$ |
| Cadastre | ⌵ | | |

5. Si vous n'avez pas accès à un ordinateur, vous pouvez communiquer avec le bureau municipal au 819-467-2941 ou vous pouvez venir en personne du lundi au vendredi de 9 h00 à 12h00 et de 13h00 à 16h00.

Une infolettre sera publiée au début de 2025 avec les instructions du processus pour la demande de révision de votre évaluation.

NOUS SOMMES PETITS MAIS PUISSANTS ET NOUS ALLONS CHANGER LES CHOSES !



UPDATE – Request for review of the Municipal Evaluation

We are proud to announce that 2903 signatures were collected from the petition that was presented at the National Assembly on September 18th our Provincial Member of Parliament Andre Fortin.

A By-Law was drafted by our office and presented to the MRC Pontiac regarding the calculations of the MRC shares. Our municipality was drastically impacted by the increase in our shares this year because of the effect of the comparative factor. We are asking the MRC to remove the comparative factor from the calculation of the shares. The proposed bylaw was presented to the Mayors in August. Unfortunately, we are still waiting and we invite all ratepayers to come to the next Mayor’s meeting on October 16th at 6:30 pm at the MRC Pontiac building for support.

We would like to thank all the community members for their support and engagement in this fight. We will show the MRC Pontiac and Provincial Government that we might be small municipality however we are mighty.

2025 Municipal Assessment

The data of the 2025 Municipal Assessment is now available on Gonet. Please note that **no request for review can be done until you receive your invoice for your Municipal Tax in February of 2025. This data is for consultation only.**

Here are the steps to consult your 2025 Municipal Assessment:

1. You need to go to this link: <https://www.goazimut.com/GOnet6/index.html?m=84050>. You can also find this link by our municipal website under Urban Planning – Useful Links.

2. You will choose the option of Public Access (Acces Publique)



3. In the search bar you will enter your address or roll number.

4.

| | | | |
|-------------------------|-------------|-------------|-------------|
| 10 chemin JONDEE | | | |
| 3187-22-5861-0-000-0000 | | | |
| Adresse | | | |
| Propriétaire | | | |
| Informations générales | | | |
| Valeurs | | | |
| | 2019 à 2021 | 2022 à 2024 | 2025 à 2027 |
| Terrain | 6 800 \$ | 8 800 \$ | 40 600 \$ |
| Bâtiment | 379 700 \$ | 410 600 \$ | 470 900 \$ |
| Immeuble | 386 500 \$ | 419 400 \$ | 511 500 \$ |
| Cadastre | | | |

Under Value (valeurs) you will find the data for the 2025-2026-2027 assessment roll.

5. If you do not have access to a computer, you can contact the Municipal Office at 819-467-2941 or you can come in person Monday to Friday 9:00 am to 12:00 pm and 1:00pm to 4:00pm.

A Newsletter will be published in the beginning of 2025 with the process for the request to review of your assessment.

WE ARE SMALL BUT MIGHTY AND WE WILL MAKE CHANGE HAPPENED!